CLAUDIO
DI VENTURA
Data firma da PC:
2026-10-15 13:34:53 (UTC)
Data scadenza certificato:
2027-11-29 08:10:53 (UTC)
Nazione: IT
Organizzazione CA:
ArubaPEC S.p.A.
"Halley Informatica" SRL

COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 258 del 15-10-2026

Registro generale n. 771

Oggetto: ***DECISIONE DI CONTRARRE", AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D.LGS. N. 36/2023 CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELLART. 50, COMMA 1, LETT. A DEL MEDESIMO DECRETO LEGISLATIVO PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42"; Il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

DATO ATTO che:

- con Decreto Sindacale Decreto Sindacale n. 2 del 29/01/2026 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 345 del 24/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2026 - 2028 al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2025, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 447 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP (NaDUP)2026-2028, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall'amministrazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 21/01/2026, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 21/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 03/04/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione

2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021 (PIAO);

RICHIAMATI i nuovi principi cardine dell'azione amministrativa nel settore dei contratti pubblici, ovvero il Principio di risultato e il principio di fiducia rispettivamente declinati all'articolo 1 e all'articolo 2 del nuovo codice dei contratti pubblici;

PRESO ATTO che l'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023 prevede: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

PREMESSO che:

- la Palestra comunale di via Piemonte ha la necessità di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino delle condizioni di funzionalità, conservazione e durabilità dell'immobile e, in particolare, al miglioramento delle condizioni della copertura e delle superfici edilizie interessate dal degrado;

CONSIDERATO che è priorità dell'Amministrazione Comunale allocare una somma per il 2026 al fine di procedere alla manutenzione di elementi edilizi che, per vetustà, esposizione agli agenti atmosferici e normale deterioramento, necessitano di opere di rimozione, ripristino e rifacimento;

VISTO il progetto esecutivo degli interventi manutentivi generali delle infrastrutture è stato redatto dagli uffici del Settore II e depositato agli atti al prot. n. 46184 del 02/09/2026 il quale individua gli obiettivi degli interventi così sommariamente descritti:

- eliminare o ridurre le condizioni di degrado degli elementi edilizi interessati;
- ripristinare la corretta funzionalità della copertura;
- migliorare le caratteristiche di coibentazione e impermeabilizzazione;
- assicurare il corretto smaltimento delle acque meteoriche;
- ripristinare le superfici murarie e le finiture ammalorate;
- garantire adeguate condizioni di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori;
- prolungare la vita utile degli elementi costruttivi oggetto di intervento

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n.306 del 04-09-2026 con la quale sono stati approvati:

- il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria della palestra comunale ubicata in Via Piemonte, acquisito agli atti al prot. n. 46184 del 02/09/2026, ammontante a complessivi € 160.000,00, e finanziato con risorse proprie;
- il quadro economico della spesa allegato al progetto stesso:

A)	**LAVORI:**				
	1) Lavori a corpo (al netto degli oneri della sicurezza speciale)				
	2) Lavori a misura (al netto degli oneri della sicurezza speciale)	€	123.240,04		
A1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (1 + 2) di cui €. 40,081,25 per mano d'opera			€	118.936,80
A2)	IMPORTO ONERI SICUREZZA STRAORDINARI (non soggetto a ribasso d'asta)			€	4.303,24
A3)				**TOTALE LAVORI**	**€ 123.240,04**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**				
B1)	IVA LAVORI (22% di A3)			€	27.112,81
B2)	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE			€	-
	1) Progettazione PFTE ed esecutiva				
	2) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione				
	3) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1 + 2)	€	-		
	4) IVA sulle spese tecniche del coordinamento della sicurezza (22% di 1 + 2 + 3)	€	-		
B3)	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA DIREZIONE LAVORI			€	-
	1) Direzione lavori, misure e contabilità				
	2) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione				
	3) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1 + 2)	€	-		
	4) IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2 + 3)	€	-		
B4)	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLO STUDIO GEOLOGICO			€	-
	1) Studio e relazione geologica				
	2) Oneri previdenziali EPAP (4% di 1)	€	-		
	3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2)	€	-		
B5)	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (ART.45 D.Lgs.36/2023 attività di progettazione, verifica ed oneri riflessi)			€	985,92
B6)	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (ART.45 D.Lgs.36/2023 attività di gestione gara, conduzione lavori ed oneri riflessi)			€	985,92
B7)	ACCANTONAMENTI PER ACCORDI BONARI				
B8)	RILIEVI TOPOGRAFICI			€	-
	1) Rilievi plano-altimetrici e dei manufatti				
	2) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1)	€	-		
	3) IVA sui rilievi (22% di 1 + 2)	€	-		
B9)	INDAGINI GEOGNOSTICHE			€	-
	1) Indagini geognostiche				
	2) IVA sulle indagini (22% di 1)	€	-		
B10)	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE DI CAPITOLATO			€	-
	1) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di capitolato				
	2) IVA sugli accertamenti (22% di 1)	€	-		
B11)	COLLAUDI			€	-
	1) Collaudo tecnico amministrativo				
	2) Collaudo statico				
	3) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1 + 2)	€	-		
	4) IVA sui collaudi (22% di 1 + 2 + 3)	€	-		
B12)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI (IVA inclusa)				
B13)	ACQUISIZIONE E/O OCCUPAZIONI DI AREE O IMMOBILI (Oneri inclusi)				
B14)	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (Comprese eventuali spese CUC)			€	-
	1) Spese per commissioni giudicatrici				
	2) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1)	€	-		
	3) IVA sulle spese per commissioni giudicatrici (22% di 1 + 2)	€	-		
B15)	SPESE TECNICHE PER RELAZIONE PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO				
B16)	SPESE TECNICHE PER SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D'OPERA				
B17)	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LL.PP.			€	35,01
B18)	IMPREVISTI			€	7.640,30
	1) Imprevisti	€	6.262,54		
	2) IVA sugli imprevisti (22% di 1)	€	1.377,76		
B19)	CONSULENZE SPECIALISTICHE			€	-
	1) Consulenze specialistiche				
	3) IVA sulle consulenze specialistiche (22% di 1 + 2)	€	-		
B20)				**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**€ 36.759,96**
C)	**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A3 + B20)**				**€ 160.000,00**

RILEVATO che il corrispettivo presunto stimato per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE", assomma ad € 118.936,80, ed oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.303,24 e IVA di legge 22% pari ad € 27.112,81 per un totale complessivo di € 150.352,85 IVA inclusa;
RILEVATA dunque la necessita di affidare il suddetto intervento denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE" ad un operatore economico con comprovate capacità tecniche;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 62 del Nuovo Codice il quale testualmente prevede che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

DATO ATTO che il Comune di Roseto Degli Abruzzi, attraverso il proprio RASA, ha proceduto ad iscriversi nell'elenco delle stazioni Appaltanti di cui all'articolo 63 del D. Lgs 36/2023;

RICHIAMATO il comma 1 lett. a) dell'art. 50 del d.lgs 36/2023 che per l'affidamento di lavori il cui importo è inferiore a € 150.000 prevede la possibilità di procedere all'appalto dei lavori tramite Affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che per l'appalto dei servizi in oggetto questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale ACQUISTITELEMATICI in uso all'Ente, conformemente al disposto dell'art. 2 commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296;

DATO ATTO QUINDI che trattandosi di Affidamento di lavori avente escluso IVA importo inferiore ad € 150.000,00 si è ritenuto espletare una procedura di affidamento diretto con invito a presentare offerta ad O.E entro e non oltre il **22/09/2026**, come disposto, con lettera di invito del **10/09/2026**, l'espletamento a cura del RUP per la specifica procedura nella figura dell'Arch. Marco Luigi Lucidi

- procedura n. # Id. 92-2026;
- soggetti invitati a presentare offerta: Ditta: *F. COSTRUZIONI SRL P.IVA 02302660689;*

DATO ATTO che ai fini del rispetto del principio di rotazione disciplinato dall' art. 49 del nuovo Codice degli Appalti D.lgs 36/2023, l'affidamento di che trattasi avviene in applicazione dello stesso, atteso che il soggetto invitato a presentare offerta non corrisponde a precedente operatore economico;

RICHIAMATO, ALTRESÌ, l'art. 2, commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, in particolare, il citato comma 450 che dispone "le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207";

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D.lgs n. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto intende perseguire è l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE;

- l'oggetto del contratto: è l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE ai sensi dell'art. 58 c. 2 del d.lgs 36/2023 si precisa che l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo e la tipologia non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, e costituisce un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, con le seguenti motivazioni: trattasi di lavorazioni omogenee la cui esecuzione con operatori distinti risulterebbe impraticabile, stante anche le esigenze di portare a compimento tempestivamente gli interventi;

- il valore economico stimato dei lavori, è pari ad € 123.240,04 oltre IVA 22%;

- la forma del contratto: ai sensi dell'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante sottoscrizione di lettera commerciale come da schema approvato con il progetto esecutivo e documentazione tecnica elaborata e fornito in sede di RdO;

- le clausole ritenute essenziali sono previste nella lettera di invito nonché nella relazione tecnica prestazionale approvato e attengono a:
    - *luogo di svolgimento dei lavori;*
    - *durata del contratto;*

- *tempi di esecuzione/consegna;*
- *corrispettivo dovuto;*
- *modalità di pagamento;*
- *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 16 Ter del D.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii., e del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Roseto degli Abruzzi;*
- *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;*
- *obbligo di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o ex collaboratori che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del comune di Roseto Degli Abruzzi nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;*
- *la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei Patti d'integrità.*

- la modalità di scelta del contraente: la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto con invito a presentare offerta ad operatore economico iscritto all'albo fornitori della stazione appaltante - piattaforma ACQUISTITELEMATICI – ed in possesso dei requisiti prescritti; non è richiesta attestazione SOA in ragione dell'importo inferiore ad € 150.000,00 - nel rispetto delle prescrizioni del Codice degli appalti e del D.Lgs 82/2005 e smi (Codice dell'amministrazione Digitale) con criterio di aggiudicazione in base al minor prezzo;
- la procedura di selezione dell'affidatario; la procedura di gara sarà interamente svolta in sulla piattaforma ACQUISTITELEMATICI;
- la modalità di pagamento è così stabilita: la fattura dovrà essere trasmessa/ricevuta in formato elettronico con l'inserimento del Codice Univoco UF5461 attribuito a questo Comune dall'IPA (Indice Pubbliche Amministrazioni) giuste previsioni recate dall'art.25 del D.L. 66/2014 , convertito dalla L.23.6.2014 n.89 e D.M. 3.4.2013 n.55 (fatturazione elettronica) ai fini della relativa liquidazione;
- le azioni dell'appalto dovranno essere portate materialmente a termine e completate nei tempi idonei al rispetto dei tempi indicati nel cronoprogramma di progetto, come dettagliato nella lettera di invito e nei documenti tecnici messi a disposizione su PAD all'O.E.;

PRESO ATTO CHE:
- che il Codice CPV relativo all'appalto è *45212290-5 - Riparazione e manutenzione di impianti sportivi*;
- è stato acquisito il seguente CIG tramite ACQUISTITELEMATICI: **BD1567B51B**;

DATO ATTO che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul seguente capitolo:

- CAP 2648/3 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE COMUNALI E PALESTRE FINANZIATA DA AVANZO LIBERO - codice 04.02-2.02.01.09.003;

PRESO ATTO che:

- il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi della L. n.241/90 e s.m.ii., e dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 – è il funzionario tecnico E.Q. Arch. Marco Luigi Lucidi;
- il RUP è stato nominato tra i dipendenti assunti a tempo indeterminato in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni, accertati dal Dirigente;
- il nominativo del RUP per la fase di affidamento è indicato nella richiesta di offerta;
- il progettista e Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto è il Geom. Lavalle Giancarlo, Funzionario Tecnico del Settore II del Comune di Roseto degli Abruzzi;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 58 del Nuovo Codice che l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo e la tipologia non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, nonché per la specificità del servizio, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che, come rilevabile in accesso alla piattaforma ACQUISTITELEMATICI di DigitalPA, l'OE ha presentato offerta digitalmente sottoscritta entro la data ultima di scadenza (22/09/2026 ore 12:00) come segue;

1. *Allegato_1 Dichiarazioni requisiti;*
2. *Allegato_2_dichiarazioni_oneri sicurezza e manodopera;*
3. *Allegato_3_consenso privacy;*

4. *Allegato_4_patto integrità;*
5. *Allegato_5_identificazione titolare effettivo;*
6. *Allegato_6_dichiarazione conflitto interessi;*
7. *Allegato_7_dichiarazione subappalto;*
8. *Allegato_8_dichiarazione tracciabilità;*

Vista in particolare l'offerta rimessa dall'O.E F. COSTRUZIONI SRL P.IVA 02302660689, con un ribasso unico offerto sull'importo a base di gara del 4,98%, si perviene ai seguenti importi di aggiudicazione:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE		
Esercizio Finanziario 2026		Importo
A	IMPORTO PER AFFIDAMENTO	€ 113.013,75
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 4.303,24
	SOMMANO A)+B)	€ 117.316,99
	IVA 22%	€ 25.809,74
	IMPORTO TOTALE	**€ 143.126,73**

DATO ATTO della seguente modalità dell'appalto: **a misura**;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara da parte della ditta aggiudicatrice;

Acquisiti a verifica dei requisiti dell'O.E. invitato, tramite consultazione del FVOE:

DURC INAIL _REGOLARE prot. INPS_52289213	SCADENZA 14/01/2027
CASELLARIO INFORMATICO ANAC	REGOLARE 30/09/2026
VISURA REGISTRO IMPRESE	ISCRIZIONE REGOLARE DAL 04/11/2020
CONDIZIONI DI REGOLARITÀ FISCALE VIOLAZIONI DEFINITIVE	REGOLARE 09/10/2026
CONDIZIONE REGOLARITA' FISCALE PER CARICHI FISCALI PENDENTI	REGOLARE 01/10/2026
CERTIFICATO INTEGRALE CASELLARIO GIUDIZIARIO	NULLO 09/10/2026

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento sì dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del Codice dei contratti DLgs 36/2023, e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

VISTA:

- la deliberazione di Giunta n. 105 del 03/04/2026 avente ad oggetto l'Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 8 Misure generali e Scheda monitoraggio;
- l'allegato 9 Misure specifiche e Scheda monitoraggio ove il presente processo viene identificato come segue P 210 "SELEZIONE CONTRAENTE – PROCEDURA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO DIRETTO" Area di rischio D.3 Contratti pubblici livello di rischio ALTO;
- le misure generali afferenti all'azione amministrativa pertinenti il processo/procedimento di che trattasi di seguito riportate:
    - *assenza di segnalazione di conflitto d'interesse da parte del RUP e dei dipendenti coinvolti nelprocedimento;*
    - *patti di integrità;*

- *pantouflage;*
- *obbligo di fornire i dati necessari alla identificazione del titolare effettivo;*

- le misure specifiche di seguito riportate:

ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI	*S7 Misure di rotazione*	*ESPLICITA ATTESTAZIONE DEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE IN TUTTI GLI ATTI DI AFFIDAMENTO DIRETTO*
RISPETTO DEL DIVIETO DI FRAZIONAMENTO ARTIFICIOSO DEGLI APPALTI	*S1 Misure di controllo*	*ESPLICITA ATTESTAZIONE CHE IL CALCOLO DELL'IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO E' AVVENUTO NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 14 DEL D. LGS. 36/20203*
RISPETTO DEL DIVIETO DI FRAZIONAMENTO ARTIFICIOSO DEGLI APPALTI	*S1Misure di controllo*	*COMUNICAZIONETRIMESTRALE ALL'UFFICIO CONTROLLI DEGLI AFFIDAMENTI DI IMPORTO APPENA INFERIORE ALLA SOGLIA MINIMA A PARTIRE DALLA QUALE NON SI POTREBBE PIU' RICORRERE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO .*
TRASPARENZA PROFESSIONALITA' DEL RUP	*S2 Misure di trasparenza*	*LINK ALLA PUBBLICAZIONE DEL CV DEL RUP, SE DIRIGENTI O TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. N. 33/2013 PER FAR CONOSCERE CHIARAMENTE I REQUISITI DI PROFESSIONALITÀ*
Espressa regolazione nei capitolati per appalti di servizi e forniture dei controlli e delle verifiche in corso di esecuzione con tempistiche e modalità prestabilite	*S4 Misure di regolamentazione*	*VERIFICA NEL CAPITOLATO DELLA PREVISIONE*

DATO ATTO CHE:

- le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate come si evince dal testo del provvedimento e dagli allegati;
- la misura relativa alla comunicazione all'ufficio controlli non deve essere attuata, dato l'importo ampliamente al di sotto della soglia a partire dalla quale non si potrebbe più ricorrere all'affidamento diretto;
- la misura relativa alla rotazione risulta rispettata come sopra esplicitata riguardo all'articolo 49 del codice dei contratti;
- per la misura relativa alla attestazione che l'importo stimato dell'appalto è avvenuto nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 14 del d. lgs. 36/20203, si richiama quanto esposto nel testo della determinazione, ad esplicitazione delle modalità di scelta del contraente nonché dai contenuti della lettera di invito e della determinazione dei corrispettivi messa a base di RdO ed allegata alla presente;
- per quanto riguarda la professionalità del RUP, si precisa che, per il Tecnico individuato, il cui curriculum non è pubblicato sul portale "Amministrazione Trasparente" in quanto non ricopre la qualifica di Dirigente o Posizione Organizzativa, il possesso dei requisiti di cui all'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 e delle competenze professionali necessarie allo svolgimento dell'incarico è stato verificato e accertato dal Dirigente competente.
- ai fini della massima trasparenza, gli incarichi di elevata qualificazione conferiti a personale in possesso di titoli pubblicati sono consultabili al seguente link: https://comune.roseto.entetrasparente.it/amministrazione_trasparente.php?pubblicazione=8753&category=4&subcategory=14

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n.33 Ladispoli 00055 RM – P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione Giuntale n. 79 del 31.03.2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;

- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;

- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list "*Procedure per l'Affidamento dei Lavori, Servizi e forniture*", predisposta dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 289/2026 che si allega

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge 241/90;

2. di PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili nei documenti tecnici e da quanto richiamato nel corpo della presente e dagli allegati;

di PRENDERE ATTO della Delibera di Giunta Comunale n. 306 del 04-09-2026 con la quale è sono stati approvati:

- il progetto esecutivo dell'intervento MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE

- il quadro economico della spesa allegato al progetto stesso;

3. di PRENDERE E DARE ATTO che gli elementi identificativi della procedura (CIG) sono i seguenti:

   - Il Codice identificativo di gara è il n. **BD1567B51B**;

4. di PROCEDERE all'affidamento diretto Ex. Art. 50, comma 1, lettera a) del D.L.gs. 36/2023 dell'esecuzione dei lavori inerenti all'intervento denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE" alla ditta F. COSTRUZIONI SRL P.IVA 02302660689, per i seguenti importi risultanti dal ribasso offerto in sede di gara:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA COMUNALE UBICATA IN VIA PIEMONTE		
Esercizio Finanziario 2026		Importo
A	IMPORTO PER AFFIDAMENTO	€ 113.013,75
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 4.303,24
	SOMMANO A)+B)	€ 117.316,99
	IVA 22%	€ 25.809,74
	IMPORTO TOTALE	**€ 143.126,73**

Somme ricomprese nel Q.E. del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 306 del 04-09-2026;

5. di IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011 la spesa complessiva di € 143.126,73, IVA 22% compresa relativa all'affidamento sul CAP 2648/3 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE COMUNALI E PALESTRE FINANZIATA DA AVANZO LIBERO - codice 04.02-2.02.01.09.003;

6. di IMPEGNARE l'importo di 35,00 € quale contributo gara in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sul CAP 2648/3 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE COMUNALI E PALESTRE FINANZIATA DA AVANZO LIBERO - codice 04.02-2.02.01.09.003;

7. di PRENDERE ATTO della trattativa diretta in modalità telematica attivata attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) ACQUISTITELEMATICI, raggiungibile tramite sito internet https://rosetodegliabruzzi.acquistitelematici.it con riferimento N. ID. 92-2026, in cui l'operatore suddetto, ha regolarmente presentato la propria offerta corredata di tutta la documentazione amministrativa richiesta, assunta agli atti verificate e ritenuta congrua;

8. di DARE ATTO della documentazione assunta agli atti tramite la piattaforma ACQUISTITELEMATICI, allegata messa a disposizione dell'O.E. invitato, che regola i rapporti tra l'Amministrazione e il professionista da incaricare, inerente i lavori di cui in oggetto, nonché la documentazione amministrativa sottoscritti dall'O.E.;

   - *Allegato_1 Dichiarazioni requisiti;*
   - *Allegato_2_dichiarazioni_oneri sicurezza e manodopera;*
   - *Allegato_3_consenso privacy;*
   - *Allegato_4_patto integrità;*
   - *Allegato_5_identificazione titolare effettivo;*
   - *Allegato_6_dichiarazione conflitto interessi;*
   - *Allegato_7_dichiarazione subappalto;*
   - *Allegato_8_dichiarazione tracciabilità;*

9. di DISPORRE l'aggiudicazione e AUTORIZZARE la sottoscrizione mediante invio telematico di lettera commerciale, per lo svolgimento delle prestazioni tecnico professionali in oggetto alla Ditta come sopra individuato;

10. di APPROVARE lo schema di lettera secondo l'uso del commercio, allegata alla presente;

11. di DARE ATTO che:

    - ai sensi dell'Art. 101 comma 3 del D.Lgs 81/2008, l'impresa presenterà prima dell'avvio dei lavori il POS (piano operativo di sicurezza),

    - il corrispettivo deve intendersi omnicomprensivo di tutti gli adempimenti relativi alle attività professionali oggetto dell'incarico previste dalle normative vigenti in materia e di deontologia;

    - il contratto di appalto sarà sottoscritto in forma di lettera secondo l'uso del commercio, a termini dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, in modalità elettronica secondo le norme vigenti, in forma pubblica amministrativa;

    - il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

12. di PRECISARE che:

    - che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

    - come da certificazione agli atti che l'affidatario ha dichiarato di conoscere e accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roseto Degli Abruzzi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 352/2020 , a pena di decadenza dell'affidamento e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;

    - l'affidatario ha sottoscritto il Patto di integrità in conformità alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012 e al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente, accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale; nonché a quanto approvato con Delibera di Giunta n. 290/2022;

13. di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

14. di RENDERE NOTO ai sensi dell'Art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi della Legge 241/90, è l'Arch. Marco Luigi Lucidi

15. di RENDERE NOTO che il progettista e Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto è il Geom. Lavalle Giancarlo, Funzionario Tecnico del Settore II del Comune di Roseto degli Abruzzi;

16. DI DARE ATTO che in caso di inerzia per le successive fasi del contratto, il titolare del potere sostitutivo è il Dirigente del Settore II Dott. Ing. Claudio Di Ventura;

17. di TRASMETTERE, per quanto di competenza, la presente determinazione al Dirigente dei servizi finanziari per quanto di competenza;

18. di DARE ATTO che la presente determinazione sarà trasmessa all'O.E. /Aggiudicatario quale comunicazione dell'impegno al beneficiario di cui all'. art 191 del TUEL;

19. di PRECISARE che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale conoscenza e in Amministrazione Trasparente, e che è impugnabile unicamente al TAR Abruzzo entro 30 gg. dall'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II

ING. CLAUDIO DI VENTURA